

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.

Г.Ярославль	22.06.2016 г.
<b>I. Информация о застройщике:</b>	
Полное фирменное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СК Капитал»</b>
Сокращенное фирменное наименование:	ООО «СК Капитал»
<b>Место нахождения (юридический адрес) застройщика:</b>	
Индекс:	150033
Регион:	Ярославская область
Город:	Ярославль
Улица:	Проезд Шавырина
Дом:	22
Помещение:	2
<b>Место нахождения (фактический адрес) застройщика:</b>	
Индекс:	150033
Регион:	Ярославская область
Город:	Ярославль
Улица:	Проезд Шавырина
Дом:	22
Помещение:	2
Режим работы:	Понедельник-пятница, с 9:00 до 18:00
<b>Информация о государственной регистрации застройщика:</b>	
ОГРН	1157602001391
<b>Свидетельство о государственной регистрации юридического лица:</b>	
Серия:	76
Номер:	002964830
Дата выдачи:	24.02.2015
Кем выдано:	Инспекция Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Ярославля
ИНН	7602114103
КПП	760201001
Учредители застройщика:	Гражданин РФ Солнышков В.А. – размер доли в уставном капитале 50%; Гражданин РФ Блажин А.С – размер доли в уставном капитале 25%; Гражданин РФ Махов М.В. – размер доли в уставном капитале 25%.
Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 25.
Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: саморегулируемая организация, выдавшая свидетельство	

<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на 01.04.2016г.</b>	
Финансовый результат года на 01.04.2016г. (тыс.руб.)	-19
Размер кредиторской задолженности на 01.04.2016г. (тыс.руб.)	11797
Размер дебиторской задолженности на 01.04.2016г. (тыс.руб.)	246
<b>II. Информация о проекте строительства:</b>	
Цель строительства:	Создание нового объекта капитального строительства — многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями
Этапы проекта строительства, сроки его реализации:	1 этап: разработка проектной документации и проведение геологических изысканий – 1 квартал 2016 года; 2 этап: выполнение строительно-монтажных работ –2 квартал 2016 года- 4 квартал 2017 года; 3 этап: ввод объекта в эксплуатацию — 4 квартал 2017 года.
Информация о разрешении на строительство:	Разрешение на строительство № 76-301000-265–2016, выдано 21.06.2016 г. Департаментом архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля. Срок действия разрешения – до 29.12.2017 г.
Результат государственной экспертизы проектной документации:	Не требуется
Информация о правах застройщика на земельный участок, о собственнике земельного участка в случае, если застройщик не является собственником, информация о границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией, об элементах благоустройства	<p>Застройщик обладает правом собственности на земельный участок на основании:  Договор купли-продажи недвижимого имущества от 24.11.2015 г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 07.06.2016 г. выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ЯО (Управление Росреестра по ЯО), регистрационный номер №76-76/023-76/001/005/2016-4372/1.</p> <p>Границы земельного участка предусмотрены согласно кадастровому плану земельного участка. Общая площадь – 858 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные малоэтажные жилые дома, местонахождение: г. Ярославль, Тверицкая набережная, 17а.</p> <p>Элементы благоустройства: благоустройство участка в пределах отведенной территории включает организацию рельефа, газонов, устройство проезда, тротуара, стоянки .</p>
Информация о местоположении создаваемого многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной	Местоположение: ул. Тверицкая набережная, д.17а, Заволжский район, г. Ярославль

<p>документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями по ул. Тверицкая набережная, д. 17а в г. Ярославле Участок застройки располагается в черте города Ярославля, улица Тверицкая набережная дом 17а.</p>
<p>Информация о количестве этажей в составе строящегося многоквартирного дома. Иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Многоэтажный, каркасно - монолитный жилой дом с кирпичными наружными стенами. Высота жилого этажа – 2,73 м, Этажность – 3 (этажа). Общий строительный объем жилого дома – 3434 м<sup>3</sup>, Общая площадь объекта – 838,95м<sup>2</sup>, Общая площадь квартир – 790,35 м<sup>2</sup>. Количество квартир -11, в том числе: Однокомнатных: 44,2 м<sup>2</sup>– 2; 44,3 м<sup>2</sup> – 1; Двухкомнатных: 47,45 м<sup>2</sup>–1; 75,6 м<sup>2</sup>–2; 79,4 м<sup>2</sup>–1; Трехкомнатных: 95,9 м<sup>2</sup> – 1; 88,05 м<sup>2</sup> – 1; 64,05 м<sup>2</sup> – 1; Четырехкомнатных: 131,6 м<sup>2</sup> – 1. В квартирах: 1. Установка стеклопакетов. 2. Монтаж системы отопления. 3. Монтаж системы водоснабжения. 4. Монтаж внутренней сети.самотечной бытовой канализации. 5. Электромонтаж. 6. Устройство системы естественной приточно-вытяжной вентиляции.</p>
<p>Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>Внутренние инженерные коммуникации, помещения общего пользования, в том числе лестничные площадки, лестничные марши, коридорные проходы.</p>
<p>Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>Предполагаемый срок сдачи - декабрь 2017 года. При приемке многоквартирного дома будут участвовать представители:  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заказчик ООО «СК Капитал»</li> <li>• Органа исполнительной власти;</li> <li>• Генерального проектировщика ООО «АСГ КОНСТРУКТИВ»</li> </ul> </p>

	<p>собственности у участников долевого строительства считаются: находящийся в залоге земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p> <p>С момента подписания сторонами передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства право залога, возникшее на основании Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., не распространяется на данный объект долевого строительства.</p>
<p>Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров</p>	

Директор

М.П.



Махов М.В.

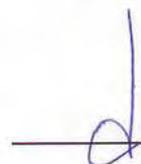
**ИЗМЕНЕНИЕ № 1  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

г. Ярославль	25.07.2016
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на 01.07.2016</b>	
Финансовый результат на 01.07.2016 г. (тыс.руб.)	- 26
Размер кредиторской задолженности на 01.07.2016 г. (тыс.руб.)	12159
Размер дебиторской задолженности на 01.07.2016 г. (тыс.руб.)	164

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»

  
 **Махов М.В.**

**ИЗМЕНЕНИЕ № 2  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

г. Ярославль	16.09.2016
<b>Информация о государственной регистрации застройщика:</b>	
Учредители застройщика:	Гражданин РФ Блажин А.С. – размер доли в уставном капитале 50% Гражданин РФ Махов М.В. – размер доли в уставном капитале 50%

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)  
оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 3  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

Дата размещения на сайте 24.10.2016

г. Ярославль	24.10.2016
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на 01.10.2016</b>	
Финансовый результат на 01.10.2016 г. (тыс.руб.)	- 48
Размер кредиторской задолженности на 01.10.2016 г. (тыс.руб.)	9 879
Размер дебиторской задолженности на 01.10.2016 г. (тыс.руб.)	101

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)  
оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 4  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

г. Ярославль	15.02.2017
<b>Информация о государственной регистрации застройщика:</b>	
Учредители застройщика:	Гражданин РФ Блажин А.С. – размер доли в уставном капитале 24% Гражданин РФ Махов М.В. – размер доли в уставном капитале 25% Гражданин РФ Солнышков В.А. – размер доли в уставном капитале 51%

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)  
оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 5  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

Дата размещения на сайте 20.03.2017

г. Ярославль	20.03.2017
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на 01.01.2017</b>	
Финансовый результат на 01.01.2017 г. (тыс.руб.)	- 1949
Размер кредиторской задолженности на 01.01.2017 г. (тыс.руб.)	5814
Размер дебиторской задолженности на 01.01.2017 г. (тыс.руб.)	8

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 6  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

Дата размещения на сайте 26.04.2017

г. Ярославль	26.04.2017
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на 01.04.2017</b>	
Финансовый результат на 01.04.2017 г. (тыс.руб.)	- 158
Размер кредиторской задолженности на 01.04.2017 г. (тыс.руб.)	6364
Размер дебиторской задолженности на 01.04.2017 г. (тыс.руб.)	1873

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 7**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 21.07.2017

Г.Ярославль	21.07.2017
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.07.2017 г. (тыс.руб.)	- 406
Размер кредиторской задолженности на 01.07.2017 г. (тыс.руб.)	6687
Размер дебиторской задолженности на 01.07.2017 г. (тыс.руб.)	6041

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

**Директор**

**ООО «СК Капитал»**



Махов М.В.

**Приказ № 19**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«21» июля 2017 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 24 июля 2017 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 8  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 26.10.2017

Г.Ярославль	26.10.2017
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.10.2017 г. (тыс.руб.)	- 714
Размер кредиторской задолженности на 01.10.2017 г. (тыс.руб.)	4469
Размер дебиторской задолженности на 01.10.2017 г. (тыс.руб.)	10450

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

**Директор**

**ООО «СК Капитал»**



Махов М.В.

**Приказ № 20**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«26» октября 2017 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

ПРИКАЗЫВАЮ

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 31 октября 2017 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»

Махов М.В.



**ИЗМЕНЕНИЕ № 9  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 23.11.2017

Г.Ярославль	23.11.2017
<b>Информация о проекте строительства</b>	
Этапы проекта строительства, сроки его реализации:	1 этап: разработка проектной документации и проведение геологических изысканий – 1 квартал 2016 года; 2 этап: выполнение строительно-монтажных работ – 2 квартал 2016 года - 1 квартал 2017 года; 3 этап: ввод объекта в эксплуатацию - 1 квартал 2018 года.
Информация о разрешении на строительство:	Разрешение на строительство № 76-301000-265-2016, выдано 21.06.2016 г. Департаментом архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля. Срок действия разрешения – до 29.03.2018 г.

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

**Директор**

**ООО «СК Капитал»**



**Махов М.В.**

**Приказ № 21**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«23» ноября 2017 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 24 ноября 2017 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»

Махов М.В.



**Приказ № 23**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«20» февраля 2018 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

ПРИКАЗЫВАЮ

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 22 февраля 2018 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 10**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 21.02.2018

Г.Ярославль	21.02.2018
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.01.2018 г. (тыс.руб.)	- 116
Размер кредиторской задолженности на 01.01.2018 г. (тыс.руб.)	4634
Размер дебиторской задолженности на 01.01.2018 г. (тыс.руб.)	10453

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 11  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17 а»

Дата размещения на сайте 22.03.2018года

г. Ярославль	22.03.2018г.
<b>Информация о проекте строительства</b>	
Информация о количестве этажей в составе строящегося многоквартирного дома. Иного объекта недвижимости самостоятельных частей(квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.	Многоэтажный, каркасно-монолитный жилой дом с кирпичными наружными стенами. Высота жилого этажа – 2,73м., Этажность – 3(этажа). Общий строительный объем жилого дома-3434м <sup>3</sup> , Общая площадь объекта – 838,95м <sup>2</sup> Общая площадь квартир – 790,35м <sup>2</sup> Количество квартир – 11, в том числе: Однокомнатных: 44,2м <sup>2</sup> – 2; Двухкомнатных: 47,45м <sup>2</sup> – 1; 43,5 м <sup>2</sup> - 1; 75,6 м <sup>2</sup> – 2; 79,4м <sup>2</sup> – 1. Трехкомнатных: 95,9 м <sup>2</sup> – 1; 88,05м <sup>2</sup> – 1; 64,05м <sup>2</sup> – 1. Четырехкомнатных: 131,6м <sup>2</sup> – 1. В квартирах: 1.Установка стеклопакетов. 2.Монтаж системы отопления. 3.Монтаж системы водоснабжения. 4.Монтаж внутренней сети самотечной бытовой канализации. 5.Электромонтаж. 6.Устройство системы естественной приточно-вытяжной вентиляции.

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

## Приказ № 24

### Общества с ограниченной ответственностью

### «СК КАПИТАЛ»

г. Ярославль

«25» апреля 2018 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

#### ПРИКАЗЫВАЮ

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 26 апреля 2018 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»

Махов М.В.



**ИЗМЕНЕНИЕ № 12**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 25.04.2018

Г.Ярославль	25.04.2018
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.04.2018 г. (тыс.руб.)	- 7
Размер кредиторской задолженности на 01.04.2018 г. (тыс.руб.)	5389
Размер дебиторской задолженности на 01.04.2018 г. (тыс.руб.)	10453

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**Приказ № 25**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«19» июля 2018 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 20 июля 2018 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»

Махов М.В.



**ИЗМЕНЕНИЕ № 13**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 19.07.2018

Г.Ярославль	19.07.2018
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.07.2018 г. (тыс.руб.)	- 13
Размер кредиторской задолженности на 01.07.2018 г. (тыс.руб.)	5192
Размер дебиторской задолженности на 01.07.2018 г. (тыс.руб.)	10653

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

Директор  
ООО «СК Капитал»



Махов М.В.

**Приказ № 26**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«12» октября 2018 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 15 октября 2018 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»

Махов М.В.



**ИЗМЕНЕНИЕ № 14**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 12.10.2018

Г.Ярославль	12.10.2018
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.10.2018 г. (тыс.руб.)	- 577
Размер кредиторской задолженности на 01.10.2018 г. (тыс.руб.)	10357
Размер дебиторской задолженности на 01.10.2018 г. (тыс.руб.)	12248

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

**Директор**

**ООО «СК Капитал»**



**Махов М.В.**

**Приказ № 27**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«СК КАПИТАЛ»**

г. Ярославль

«12» января 2019 г.

«О внесении изменений в Проектную декларацию  
о строительстве многоквартирного жилого дома  
с инженерными коммуникациями по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль,  
Тверицкая набережная, дом 17а»

**ПРИКАЗЫВАЮ**

1. В соответствии с Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести изменения в Проектную декларацию о строительстве многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а.
2. Опубликовать изменения, утвержденные настоящим Приказом на сайте [www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru) в соответствии, порядке и на условиях, установленных требованиями Федерального Закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» не позднее 13 января 2019 года.

Директор ООО «СК КАПИТАЛ»



Махов М.В.

**ИЗМЕНЕНИЕ № 15**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

«Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу:  
Ярославская область, город Ярославль, Тверицкая набережная, дом 17а»

Дата размещения на сайте 12.01.2019

Г.Ярославль	12.01.2019
<b>Информация о показателях финансовой деятельности застройщика на день публикации проектной декларации</b>	
Финансовый результат на 01.01.2019 г. (тыс.руб.)	- 642
Размер кредиторской задолженности на 01.01.2019 г. (тыс.руб.)	10221
Размер дебиторской задолженности на 01.01.2019 г. (тыс.руб.)	12251

Проектная декларация с изменениями размещены на сайте в сети Интернет по адресу:

[www.kapital-76.ru](http://www.kapital-76.ru)

оригиналы проектной декларации с изменениями хранятся в офисе ООО «СК Капитал»

**Директор**

**ООО «СК Капитал»**



Махов М.В.